



Prefeitura da Estância Turística de Ibiúna

Estado de São Paulo

MENSAGEM AO PROJETO DE LEI Nº 088/2022.

Ibiúna, 25 de novembro de 2022.

Senhor Presidente:

Venho à presença de Vossa Excelência, para efetuar apresentação do Projeto de Lei que “Dispõe sobre a autorização para o Poder Executivo realizar doação com encargos do imóvel de propriedade deste Município à empresa HORTI DAY – DAIZIANE CINTIA SANTOS RIBEIRO – CNPJ/MF 32.526.037/0001-44 e dá outras providências correlatas”, para a devida apreciação e posterior deliberação desta Casa de Leis.

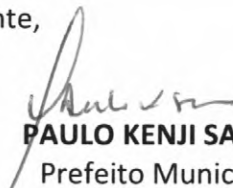
Este projeto de Lei é de suma importância, pois representa um impulso real na economia do nosso Município que se abre a novos investimentos. Tais investimentos gerarão emprego e renda para o nosso povo, trazendo na esteira o desenvolvimento econômico e social.

A empresa ora contemplada com a doação apresenta os documentos necessários. No entanto se a mesma não cumprir com os prazos e demais encargos estabelecidos, o terreno objeto da doação retornará (cláusula de reversão) ao patrimônio público municipal.

No entanto, fazemos notar que isso não ocorra, para o bem do nosso povo.

São essas, Senhor Presidente, as razões em que me levam a propor o presente Projeto de Lei, para que seja submetido à apreciação dos Nobres Vereadores dessa Câmara Municipal.

Atenciosamente,


PAULO KENJI SASAKI
Prefeito Municipal

AO
EXMO SR
PAULO CESAR DIAS DE MORAES.

DD. PRESIDENTE DA CÂMARA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE IBIÚNA

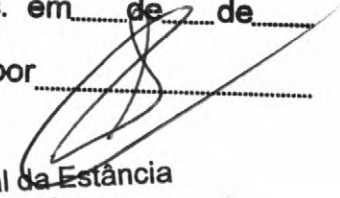
SECRETARIA ADMINISTRATIVA

Projeto de Lei n.º **242**

Recebido em 29 de 11 de 2022

Prazo Venc. em de de

Recebido por


Câmara Municipal da Estância
Turística de Ibiúna
Recebido em 29 de 11 de 2022
Ses. Administrativa



Prefeitura da Estância Turística de Ibiúna

Estado de São Paulo

242

PROJETO DE LEI Nº 088 DE 25 DE NOVEMBRO DE 2022.

"Dispõe sobre a autorização para o Poder Executivo realizar doação com encargos do imóvel de propriedade deste Município à empresa HORTI DAY – DAIZIANE CINTIA SANTOS RIBEIRO – CNPJ/MF 32.526.037/0001-44 e dá outras providências correlatas".

PAULO KENJI SASAKI, Prefeito do Município de Ibiúna, em exercício, usando das atribuições que lhe são conferidas por lei,

FAZ SABER que a Câmara Municipal de Ibiúna aprovou e ele sanciona e promulga a seguinte lei:

ARTIGO 1º- Fica o Poder Executivo autorizado a promover a doação com encargos do imóvel de propriedade da municipalidade em favor da empresa **HORTI DAY – DAIZIANE CINTIA SANTOS RIBEIRO**, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas do Ministério da Fazenda sob o nº 32.526.037/0001-44, que atua no ramo de comércio atacadista de produtos alimentícios em geral, com atividade de fracionamento e acondicionamento associada; comércio varejista de mercadorias em geral, com atividade de fracionamento e acondicionamento associada; predominância de produtos alimentícios-minimercados, mercearias e armazéns; comércio varejista de hortifrutigranjeiros, para implantação de suas instalações empresariais nos termos da Lei nº 1856, de 30 de abril de 2013, conforme processo administrativo nº 11093/2021.

Parágrafo Único- Um terreno denominado ÁREA “A”, com área superficial de 2.140,65 m², conforme descrição na Matrícula nº 25.559 junto ao Cartório de Registro de Imóveis de Ibiúna, conforme anexo I e II que acompanha a presente normativa.

Art.2º- A referida doação será efetivada observados os encargos relacionados e descritos no artigo 5º da Lei nº 1856, de 30 de abril de 2013, que estabelece diretrizes e incentivos fiscais para o desenvolvimento econômico do Município.

Art.3º- Além dos encargos mencionados no artigo anterior, a empresa deverá:

§1º- Instalar-se no Município no prazo máximo de 02 (dois) anos, com exceção dos casos em que houver complexidade técnica, regulatória e de segurança ambiental e sanitárias, devidamente comprovadas. Em tais casos, competirá à Comissão de Desenvolvimento econômico deliberar acerca de prorrogação, em até 05 (cinco) anos, para empresa instalar-se no município.

§2º- Permanecer no Município pelo período mínimo de 15 (quinze) anos.



Prefeitura da Estância Turística de Ibiúna

Estado de São Paulo

§3º- Praticar todos os atos necessários para o licenciamento ambiental do empreendimento junto a CETESB – Companhia de Tecnologia de Saneamento Ambiental, visando tanto a supressão da vegetação; como a implantação e operação da atividade local incluindo: estudos ambientais diversos; planta planialtimétrica; projetos de implantação respeitando as áreas de preservação permanente; execução de compensação ambiental e mitigação de impactos sobre a fauna; averbação de áreas verdes, dentre outras exigências.

§4º- Praticar todos os atos necessários para obtenção de outorga junto a DAEE – Departamento de Águas e Energia Elétrica, incluindo relatórios de análise de eficiência, dentre outras exigências.

Art. 4º- Serão de responsabilidade do donatário, as despesas de escrituração e registro do imóvel descrito no artigo 2º desta Lei, bem como as despesas de manutenção, taxas, emolumentos e tributos incidentes sobre o mesmo e suas benfeitorias.

§1º- Não se consideram para efeito deste artigo, as taxas e impostos Municipais, conforme Lei nº 1.856 de 30 de abril de 2013.

§2º- Na escritura Pública constará cláusula de inalienabilidade do terreno doado, podendo somente ser alienado depois de decorridos 15 (quinze) anos de sua ocupação.

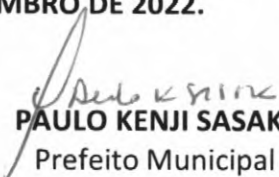
Art.5º- Cumpridos os encargos do artigo 3º desta Lei, poderá a empresa beneficiada hipotecar ou dar em garantia a instituições bancárias, o terreno recebido em doação, para fins de levantamento de empréstimos para aplicação em construção ou benfeitorias no terreno objeto desta doação.

Art.6º- Ocorrendo o descumprimento das regras dispostas no art. 3º desta Lei, a área pública objeto da doação voltará a integrar automaticamente o patrimônio público municipal, conforme cláusula de reversão a ser inserida junto a Escritura Pública.

Art.7º- As despesas com a execução da presente Lei correrão por conta de dotação orçamentária própria, suplementadas se necessário.

Art.8º- Esta lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

**GABINETE DO PREFEITO DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE IBIÚNA,
AOS 25 DIAS DO MÊS DE NOVEMBRO DE 2022.**


PAULO KENJI SASAKI
Prefeito Municipal



Prefeitura da Estância Turística de Ibiúna

Estado de São Paulo

Secretaria Municipal de Indústria e Comércio

02
n

Exmo Senhor Prefeito: PAULO KENJI SASAKI.

C: ao Ilmo Sr. Secretário de Indústria e Comércio: JOSÉ ANTONIO SOARES MELO.

Vimos através desta, apresentar as informações gerais da nossa empresa, visando nos candidatar à implantação de nossa planta.

- IDENTIFICAÇÃO DA EMPRESA:

Nome: Horti Day
Endereço atual: Estrodo municipal km 6,5 Bairro Colégio
NPJ: 32526037000144 IE: 345123610115
Ramal de Atividade: Distribuidora de Hortifrutti

- INSTALAÇÃO:

- A empresa já possui área para se instalar no município? Sim () Não ☒
- Se sim, qual o endereço? _____ () ZONA URBANA () ZONA RURAL
- Em caso negativo, haverá compra de área? () Sim () Não ☒ **Aguardando Doação de área da Prefeitura**
- A empresa tem filial? ☒ Sim () Não LOCALIZAÇÃO: Bairro Colégio
- Haverá obras de construção civil? Sim ☒ Não ()
- Informe a área a ser construída e a estimativa de recursos a serem investidos na construção:
ÁREA A SER CONSTRUÍDA. 250 M2 // ÁREA LIVRE 750 M2 - R\$ 300.000,00
- ÁREA TOTAL QUE NECESSITA PARA IMPLANTAR A SUA PLANTA? 1000 M2
- Qual o patrimônio atual em equipamentos industriais da sua empresa.

R\$ 400.000,00 (Quatrocentos mil reais)

Para construção da nova fábrica irá utilizar recursos provenientes de algum financiamento:

☒ Sim

() Recursos próprios

() Não

Após a liberação da área em quanto tempo pretende instalar sua empresa em Ibiúna:

() 06 meses

☒ 1 ano e 6 meses

() 01 ano

() 2 anos

11/09/2021

CAPACIDADE PRODUTIVA

- Quais principais produtos são produzidos / industrializados ?

Atuamos com distribuição de hortifrutos, para lojas de supermercados e baracas. Também temos produção agrícola.

- Qual o mercado consumidor deste produto? Rede de supermercados e baracas
- Qual o faturamento anual atual? R\$900000,00
- Qual a previsão de crescimento da organização para os próximos 05 anos 30 %
- Irá terceirizar algum tipo de serviço? Sim ☒ Não ☐

Qual: Logística para distribuição dos hortifrutos

- Qual o seu consumo de energia elétrica atual? 60 Kva.
- Qual o seu consumo de água atual? 3500 litros.

GERAÇÃO DE EMPREGOS:

- Quantos empregos diretos a empresa oferece atualmente? 10
- Quantos empregos diretos a empresa irá oferecer após esse investimento? 20

Detalhar as principais ocupações e quais os cursos de qualificação serão necessários:

Ocupações	Cursos de qualificação profissional
<u>Servico Geral</u>	
<u>Motorista</u>	
<u>Assistente Administrativo</u>	
<u>Auxiliar de produção</u>	

- Dos empregos diretos, quantos espera preencher com moradores da cidade? 100 %
- Quantos empregos indiretos espera gerar? 10

Em quais setores? Produção rural para abastecimento

- A empresa possui algum programa de capacitação profissional?
Sim ☐ Não ☒ Qual? _____

CONCORRÊNCIA:

- Existem empresas concorrentes diretas na região? Sim ☒ Não ☐

Quais? _____

MEIO AMBIENTE:

- A empresa adotará alguma medida de preservação ou conservação ao meio ambiente? Sim ☒ Não ()

Quais? Reciclagem de lixo e reuso de água

- Existe projeto do descarte dos resíduos industriais? Sim ☒ Não ☒

- Já possui licença CETESB? Sim () Não ☒

Informo que todas as informações acima citadas são verdadeiras e quando solicitado providenciarei os documentos listados no artigo 7º da lei 1856/2013.

Responsável pelas informações:

Nome: Daiziane Cintia Santos Ribeiro

Cargo: Proprietária

Telefone: (JS) 996795451 Celular (JS) 996607080

Email: daizyanuberto@gmail.com / comercial@hortiday.com.br

Site : _____

Após preencher encaminhar para o Secretário Municipal de Indústria e Comércio , junto com os documentos solicitados.

Com toda a documentação OK , será aberto um Processo Administrativo encaminhado ao Prefeito Municipal.

PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE IBIÚNA
Estado de São Paulo



EXCELENTÍSSIMO SENHOR PREFEITO DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE IBIÚNA

NOME: Dairane Cintra Santos Ribeiro
RG: 45.023.541-5 CPF: 380.339.298-55
DATA DE NASC.: 19/12/1989 CELULAR: (15) 996607080
TELEFONE: (15) 996795451 RECADO: ()
ENDEREÇO: Estrada municipal Km 6,5
PRÓXIMO: Barração de Celular dos Biston
BAIRRO: Colégio CIDADE: Ibiúna
CEP: 18150-000 EMAIL: daizyruleno@gmail.com
ÁREA TERRENO: 1000 m² ÁREA CONSTRUÇÃO: _____ m²

Vem respeitosamente à presença de Vossa Excelência expor e requerer o que segue:

Solicito a área junto ao polo industrial
para desenvolvimento de atividades de
varejo e comércio.

IBIÚNA, _____ DE _____ DE _____

Assinatura



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 32.526.037/0001-44 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 22/01/2019
NOME EMPRESARIAL DAIZIANE CINTIA SANTOS RIBEIRO		
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) HORTI DAY		PORTE ME
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 46.33-8-01 - Comércio atacadista de frutas, verduras, raízes, tubérculos, hortaliças e legumes frescos		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 46.39-7-02 - Comércio atacadista de produtos alimentícios em geral, com atividade de fracionamento e acondicionamento associada 47.12-1-00 - Comércio varejista de mercadorias em geral, com predominância de produtos alimentícios - minimercados, mercearias e armazéns 47.24-5-00 - Comércio varejista de hortifrutigranjeiros		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 213-5 - Empresário (Individual)		
LOGRADOURO EST MUNICIPAL KM 6,5	NÚMERO 284	COMPLEMENTO *****
CEP 18.150-000	BAIRRO/DISTRITO COLEGIO	MUNICÍPIO IBIUNA
ENDEREÇO ELETRÔNICO COMERCIAL@HORTIDAY.COM.BR		UF SP
TELEFONE (15) 9967-9545		
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****		
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 22/01/2019	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL		
SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia **22/07/2021** às **15:18:58** (data e hora de Brasília).

Página: 1/1



Consulta Cadastral

Cadastro de Contribuintes de ICMS - Cadesp

IE: 345.123.610.115
CNPJ: 32.526.037/0001-44
Nome Empresarial: DAIZIANE CINTIA SANTOS RIBEIRO

Situação: Ativo
Data da Inscrição no Estado: 22/01/2019
Regime Estadual: SN
Regime RFB: SN

Empresa - Geral

Nome Empresarial: DAIZIANE CINTIA SANTOS RIBEIRO
Natureza Jurídica: Empresário (Individual)
Data início da Atividade: 22/01/2019
CNPJ da Matriz: 32.526.037/0001-44

Porte: Microempresa
Capital Social: R\$ 30.000,00
Regime Estadual: SIMPLES NACIONAL

Regime Especial de IE Única: Não

Data início do regime: 22/01/2019

Regime Especial de IE Única por Município: Não

Participantes

CPF/CNPJ	Nome	Qualificação	Participação no Cap. Social	Data de Entrada
380.339.298-55	DAIZIANE CINTIA RIBEIRO TESHIROGI	Empresário	0,00 %	22/01/2019

Endereço do Participante

Logradouro: ESTRADA MUNICIPAL DO COLEGIO
Nº: 280
CEP: 18.150-000
Município: IBIUNA

Complemento:
Bairro: COLEGIO
UF: SP

Contato do Participante

Telefone: (15)9679-5451
e-mail: COMERCIAL@HORTIDAY.COM.BR

Fax:

Estabelecimento - Geral

Nome Fantasia: HORTI DAY
CNPJ: 32.526.037/0001-44
IE: 345.123.610.115
NIRE: 35.1.3201700-7

Situação Cadastral: Ativo
Ocorrência Fiscal: Ativa

Tipo de Unidade: Unidade produtiva

Data da Inscrição no Estado: 22/01/2019
Data Início da IE: 22/01/2019

Data Início da Situação: 22/01/2019

Formas de Atuação: Em Local Fixo Fora de Loja
Porta a Porta, Postos Móveis ou por Ambulantes

Tributário

Substituto Tributário: Não
CPR: 1200
CPR-ST:

Desde: 22/01/2019
Data Início da CPR: 22/01/2019

CNAE Principal: 46.33-8/01 - Comércio atacadista de frutas, verduras, raízes, tubérculos, hortaliças e legumes frescos
CNAE Secundários: 46.39-7/02 - Comércio atacadista de produtos alimentícios em geral, com atividade de fracionamento e acondicionamento associada
47.12-1/00 - Comércio varejista de mercadorias em geral, com predominância de produtos alimentícios - minimercados, mercearias e armazéns
47.24-5/00 - Comércio varejista de hortifrutigranjeiros

Data Início do CNAE Prin.: 22/01/2019
Data Início do CNAE Sec.: 22/01/2019
Data Início do CNAE Sec.: 22/01/2019
Data Início do CNAE Sec.: 22/01/2019

DRT: DRT-04 - SOROCABA

Posto Fiscal: PF-10 - SOROCABA

Contabilista

CRC: 1SP248566/O-0

CPF/CNPJ: 144.939.538-45

Nome: RAQUEL APARECIDA DOS SANTOS
Data Início do Contabilista no Estabelecimento: 22/01/2019

Situação Cadastral: ATIVO

Endereço e Contato Preferenciais do Contabilista

Tipo: Comercial

Logradouro: PRACA MARECHAL DEODORO DA FONSECA

Nº: 147

CEP: 18.150-000

Município: IBIUNA

Telefone: (15)3241-2361

e-mail: raquelcontabil@uol.com.br

Complemento:

Bairro: CENTRO

UF: SP

Fax:

Endereço e Contato Não-Preferenciais do Contabilista

Tipo: Residencial

Logradouro: ESTRADA MUNICIPAL DA CACHOEIRA

Nº: 32

CEP: 18.150-000

Município: IBIUNA

Telefone: (15)3241-2361

e-mail: raquelcontabil@uol.com.br

Complemento: AO LADO CLUBE DE CAM

Bairro: CACHOEIRA

UF: SP

Fax:

Endereço do Estabelecimento

Logradouro: ESTRADA MUNICIPAL KM 6,5

Nº: 284

CEP: 18.150-000

Município: IBIUNA

Referência: PROXIMO AO BARRACAO DE CEBOLAS DO JUNIOR BASTOS

Data de Início do Endereço: 22/01/2019

Complemento:

Bairro: COLEGIO

UF: SP

Contato do Estabelecimento

Telefone 1: (15)9967-9545

Fax:

Telefone 2:

e-mail: COMERCIAL@HORTIDAY.COM.BR

Endereço de Correspondência

Logradouro: ESTRADA MUNICIPAL KM 6,5

Nº: 284

CEP: 18.150-000

Município: IBIUNA

Referência: PROXIMO AO BARRACAO DE CEBOLAS DO JUNIOR BASTOS

Complemento:

Bairro: COLEGIO

UF: SP



JUCESP - Junta Comercial do Estado de São Paulo

Ministério da Indústria, Comércio Exterior e Serviços
Departamento de Registro Empresarial e Integração - DREI
Secretaria de Desenvolvimento Econômico



JUCESP PROTOCOLO
0.061.928/19-7

C. Y. N.

Requerimento de Empresário



NUMERO DE IDENTIFICAÇÃO DO REGISTRO DE EMPRESA - NIRE DA SEDE		NIRE DA FILIAL (somente para filial)	
NOME DO EMPRESÁRIO (completo, sem abreviações) DAIZIANE CINTIA SANTOS RIBEIRO			
NATURAL DE (cidade e sigla do estado) Votorantim		UF SP	NACIONALIDADE Brasileira
ESTADO CIVIL Solteiro(a)	REGIME DE BENS (se casado)	COR OU RAÇA Branca	
FILIAÇÃO (Pai) VALDEMIR DOMINGUES RIBEIRO		FILIAÇÃO (Mãe) FILOMENA SANDRA DOS SANTOS RIBEIRO	
NASCIDO EM (data de nascimento) 19/12/1989	IDENTIDADE (número) 45023641	DIGITO 5	DATA DE EXPEDIÇÃO 04/04/2012
ORGÃO EMISSOR SSP		UF SP	CPF (número) 380.339.298-65
EMANCIPADO POR (forma de emancipação - somente no caso de menor)			
DOMICILIADO NA (logradouro - rua, av. etc.) ESTRADA MUNICIPAL DO COLEGIO		NÚMERO 280	
BAIRRO/DISTRITO COLEGIO	CEP 18160-000	CÓDIGO DO MUNICÍPIO 5088	
COMPLEMENTO			
MUNICÍPIO Ibiúna	UF SP	PAÍS Brasil	
declara, sob as penas da lei, não estar impedido de exercer atividade empresária, que não possui outro registro de empresário e requer à Junta Comercial do Estado de São Paulo sua inscrição.			
ATO(S) Constituição Normal;			
NOME EMPRESARIAL DAIZIANE CINTIA SANTOS RIBEIRO		PORTE ME	
LOGRADOURO (rua, av. etc.) ESTRADA MUNICIPAL KM 6.5		NÚMERO 284	
BAIRRO/DISTRITO COLEGIO	CEP 18160-000	CÓDIGO DO MUNICÍPIO 5088	
COMPLEMENTO			
MUNICÍPIO Ibiúna	UF SP	PAÍS Brasil	CORREIO ELETRÔNICO (e-mail) comercial@hortiday.com.br
VALOR DO CAPITAL (R\$) 30.000,00	VALOR DO CAPITAL (por extenso) TRINTA MIL REAIS		
CODIGO DE ATIVIDADE Atividade Principal 4633801 Atividade(s) Secundária(s) 4639702 4712100 4724500	DESCRIÇÃO DE OBJETO Comércio atacadista de frutas, verduras, raízes, tubérculos, hortaliças e legumes, Comércio varejista de hortifrutigranjeiros, Comércio varejista de mercadorias em geral, com predominância de produtos alimentícios - minimercados, mercearias e armazéns, Comércio atacadista de produtos alimentícios em geral, com atividade de fracionamento e acondicionamento associada		
DATA DE INÍCIO DAS ATIVIDADES 16/01/2019	NUMERO DE INSCRIÇÃO NO CNPJ	TRANSFÊRENCIA DE SEDE OU FILIAL DE OUTRA UF	UF SP
DEPENDÊNCIA DE AUTORIZAÇÃO GOVERNAMENTAL Não			
ASSINATURA DA FIRMA PELO EMPRESÁRIO DAIZIANE CINTIA SANTOS RIBEIRO			
DATA DA ASSINATURA 16/01/2019	ASSINATURA DO EMPRESÁRIO (ou pelo representante/assistente/gerente/procurador) DAIZIANE CINTIA SANTOS RIBEIRO (Empresário)		
PARA USO EXCLUSIVO DA JUNTA COMERCIAL			

REFERIDO

REGISTRO

CONTROLE INTERNET

024818636-1





JUCESP - Junta Comercial do Estado de São Paulo

Ministério da Indústria, Comércio Exterior e Serviços
Departamento de Registro Empresarial e Integração – DREI
Secretaria de Desenvolvimento Econômico



DECLARAÇÃO

02

Eu, DAIZIANE CINTIA SANTOS RIBEIRO, portador da Cédula de Identidade nº 450235415, inscrito no Cadastro de Pessoas Físicas - CPF sob nº 380.339.298-55, na qualidade de titular, sócio ou responsável legal da empresa DAIZIANE CINTIA SANTOS RIBEIRO, **DECLARO** estar ciente que o **ESTABELECIMENTO** situado no(a) ESTRADA MUNICIPAL KM 6.5, 284, COLEGIO, SP, Ibiúna, CEP 18150-000, para exercer suas atividades regularmente, **DEVERÁ** obter **CERTIFICADO DE LICENCIAMENTO INTEGRADO VÁLIDO**, obtido pelo sistema Via Rápida Empresa – Módulo de Licenciamento Estadual, nos termos do artigo 7º do Decreto nº 55.660, de 30 de março de 2010.

Declaro ainda estar ciente que qualquer alteração no endereço do estabelecimento, em sua atividade ou grupo de atividade.s, ou qualquer outra das condições determinantes à expedição do Certificado de Licenciamento Integrado, implica na perda de sua validade, assumindo, desde o momento da alteração, a obrigação de renová-lo.

Por fim, declaro estar ciente que a emissão do Certificado de Licenciamento Integrado poderá ser solicitada por representante legal devidamente habilitado, presencialmente e no ato da retirada das certidões relativas ao registro empresarial na Prefeitura, ou pelo titular, sócio, ou contabilista vinculado no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica (CNPJ) diretamente no site da Jucesp, através do módulo de licenciamento, mediante uso da respectiva certificação digital.

RG: 450235415

DAIZIANE CINTIA SANTOS RIBEIRO



JUCESP - Junta Comercial do Estado de São Paulo

Ministério da Indústria, Comércio Exterior e Serviços
Departamento de Registro Empresarial e Integração - DREI
Secretaria de Desenvolvimento Econômico



JUCESP PROTOCOLO
0.061.927/19-3
C. Y. N.



DECLARAÇÃO DE ENQUADRAMENTO - ME

NOME EMPRESARIAL

DAIZIANE CINTIA SANTOS RIBEIRO

NIRE

DECLARAÇÃO

O Empresário DAIZIANE CINTIA SANTOS RIBEIRO, estabelecido na ESTRADA MUNICIPAL KM 6,5, 284, COLEGIO, Ibiúna, SP, CEP:18150-000, requer a Vossa Senhoria o arquivamento do presente Instrumento e declara, sob as penas da Lei, que se enquadra na condição de MICROEMPRESA, nos termos da Lei Complementar nº 123, de 14/12/2006.

LOCALIDADE

Ibiúna - SP

DATA

16/01/2019

NOME E ASSINATURA DO EMPRESÁRIO/SÓCIOS/DIRETORES/ADMINISTRADORES OU REPRESENTANTE LEGAL

NOME

DAIZIANE CINTIA SANTOS RIBEIRO (Empresário)

ASSINATURA

Para uso exclusivo da Junta Comercial:

DEFERIDO

ETIQUETA DE REGISTRO



JUCESP



JUCESP

Voltar

Imprimir



Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 32.526.037/0001-44

Razão Social: DAIZIANE CINTIA SANTOS RIBEIRO

Endereço: ESTRADA MUNICIPAL KM 6 5 / COLEGIO / IBIUNA / SP / 18150-000

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 22/07/2021 a 20/08/2021

Certificação Número: 2021072215134666153350

Informação obtida em 22/07/2021 15:13:49

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br



Secretaria da Fazenda e Planejamento do Estado de São Paulo

Débitos Tributários Não Inscritos na Dívida Ativa do Estado de São Paulo

CNPJ / IE: 32.526.037/0001-44

Ressalvado o direito da Secretaria da Fazenda e Planejamento do Estado de São Paulo de apurar débitos de responsabilidade da pessoa jurídica acima identificada, é certificado que **não constam débitos** declarados ou apurados pendentes de inscrição na Dívida Ativa de responsabilidade do estabelecimento matriz/filial acima identificado.

Certidão nº 21070231186-11

Data e hora da emissão 22/07/2021 15:15:49

Validade 6 (seis) meses, contados da data de sua expedição.

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade no sítio
www.pfe.fazenda.sp.gov.br



PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE IBIÚNA

SECRETARIA DE CONTROLE E ARRECADAÇÃO

Av. Capitão Manoel de Oliveira, 51 – Centro – Ibiúna/SP

Fone: (15) 3248-9900 / (15) 3248-9940

CERTIDÃO NEGATIVA MOBILIÁRIA

Nº 11847/2021

Certifico que o contribuinte abaixo identificado não possui débito para com este município, referente ao ISS – Imposto Sobre Serviço de Qualquer Natureza e Taxas, ressaltando o direito à Fazenda Municipal de cobrar os débitos que venham a ser apurados ou que se verifiquem a qualquer tempo.

Código Contribuinte: 35567
Inscrição Municipal : 12464
Nome Fantasia : HORTI DAY
Razão Social : DAIZIANE CINTIA SANTOS RIBEIRO.
CNPJ/CPF : 32.526.037/0001-44

Endereço Empresa : Rua ESTRADA MUNICIPAL 284 - 284
Bairro : COLEGIO
Cidade : IBIUNA
Estado :
CEP : 18150-000

End. de Entrega : Rua ESTRADA MUNICIPAL 284
Bairro : COLEGIO
Cidade : IBIUNA
Estado : SP
CEP : 18150-000

Atividade : COMÉRCIO ATACADISTA DE FRUTAS, VERDURAS, RAÍZES, TUBÉRCULOS, HORTALIÇAS E LEGUME FRESCOS, COMÉRCIO ATACADISTA DE PRODUTOS ALIMENTÍCIOS EM GERAL, COM ATIVIDADE DE FRACIONAMENTO E ARCONDICIONAMENTO ASSOCIADA, COMÉRCIO VAREJISTA DE MERCAORIA EM GERAL, COM PREDOMINÂNCIA DE PRODUTOS ALIMENTÍCIOS-MINIMERCADO: MERCEARIAS E ARMAZÉNS E COMÉRCIO VAREJISTA DE HORTIFRUTIGRANJEIROS.

Validade desta Certidão: 30 dias

IBIUNA, 22 de Julho de 2021

A autenticidade desta Certidão poderá ser verificada no site da Prefeitura, no endereço <https://portalcidadao.4rtec.com.br/pmibiuna>

PGVQPP-011847/2021

22/7/2021 15:17:36

**ISABEL CRISTINA ANHOLETTO DE MELO
DIRETORA DE TRIBUTOS**

IME
ADE
N. D.
DO:

14

Lançamentos

Dia	Histórico	Valor
31/05/2021	Saldo Anterior	11.513,85 (+)
01/06/2021	Cobrança com Registro	13.169,33 (+)
01/06/2021	Compra com Cartão	50,00 (-)
01/06/2021	01/06 01:48 IBIUNA AUTO POSTO LT	
01/06/2021	Compra com Cartão	100,00 (-)
01/06/2021	01/06 17:37 IBIUNA AUTO POSTO LT	
01/06/2021	Tarifa Liquid CBR Com Reg	66,96 (-)
01/06/2021	Tarifa Cheque Ouro Manut	22,50 (-)
02/06/2021	Cobrança referente 31/05/2021	
02/06/2021	Cobrança com Registro	1.373,76 (+)
02/06/2021	Compra com Cartão	21,90 (-)
02/06/2021	02/06 21:54 EBANX SPOTIFY	
02/06/2021	PIX - Enviado	187,50 (-)
02/06/2021	02/06 06:49 Hortifruti Pai & Filho - S	
02/06/2021	Tarifa Liquid CBR Com Reg	16,74 (-)
04/06/2021	Cobrança com Registro	372,50 (+)
04/06/2021	Compra com Cartão	422,27 (-)
04/06/2021	04/06 11:52 SUP SAO ROQUE	
04/06/2021	Compra com Cartão	181,02 (-)
04/06/2021	04/06 19:56 IBIUNA AUTO POSTO LT	
04/06/2021	Pagamento de Boleto	569,46 (-)
04/06/2021	ITAU UNIBANCO S.A.	
04/06/2021	PIX - Enviado	70,00 (-)
04/06/2021	03/06 10:06 Luciana Roberta Vieira Dos	
04/06/2021	PIX - Enviado	260,95 (-)
04/06/2021	03/06 13:09 Raia Drogasil Sa	
04/06/2021	PIX - Enviado	500,00 (-)
04/06/2021	03/06 19:42 Daiziane Cintia Santos Rib	
04/06/2021	PIX - Enviado	260,00 (-)
04/06/2021	04/06 11:39 Vania Aparecida De Moraes	
04/06/2021	PIX - Enviado	520,00 (-)
04/06/2021	04/06 16:46 José Carlos De Moraes	
04/06/2021	PIX - Enviado	632,50 (-)
04/06/2021	04/06 16:47 Daiane Cristina Santos Rib	
04/06/2021	PIX - Enviado	600,00 (-)
04/06/2021	04/06 19:55 Luciana Roberta Vieira Dos	
04/06/2021	Tarifa Liquid CBR Com Reg	5,58 (-)
07/06/2021	Cobrança com Registro	5.597,11 (+)
07/06/2021	Compra com Cartão	262,70 (-)
07/06/2021	07/06 17:34 RAIA 1813	
07/06/2021	Compra com Cartão	66,47 (-)
07/06/2021	07/06 18:39 SUP SAO ROQUE	
07/06/2021	PIX - Enviado	1.500,00 (-)
07/06/2021	05/06 12:16 Adilson Daniel Ramos	
07/06/2021	PIX - Enviado	313,00 (-)
07/06/2021	05/06 12:16 Luciana Roberta Vieira Dos	
07/06/2021	PIX - Enviado	400,00 (-)
07/06/2021	07/06 15:09 Daiziane Cintia Santos Rib	
07/06/2021	PIX - Enviado	600,00 (-)
07/06/2021	07/06 15:10 Daiziane Cintia Santos Rib	
08/06/2021	Cobrança com Registro	10.731,61 (+)
08/06/2021	Compra com Cartão	320,00 (-)

MAIO

Extrato de Conta Corrente

Cliente DAIZIANE C SANTOS RIBEIRO

Agência: 825-7 Conta: 38860-2

Lançamentos

Dia	Histórico	Valor
30/04/2021	Saldo Anterior	26.892,58 (+)
03/05/2021	Cobrança com Registro	3.044,68 (+)
03/05/2021	Compra com Cartão	21,90 (-)
	02/05 20:36 EBANX SPOTIFY	
03/05/2021	Pagamento de Boleto	1.237,64 (-)
	ITAU UNIBANCO S.A.	
03/05/2021	Pagto conta telefone	61,63 (-)
	VIVO SP	
03/05/2021	Pagto conta telefone	61,65 (-)
	VIVO SP	
03/05/2021	Pagto conta telefone	58,55 (-)
	VIVO SP	
03/05/2021	Pagto conta telefone	58,57 (-)
	VIVO SP	
03/05/2021	PIX - Enviado	259,60 (-)
	03/05 19:26 Cirlene Aparecida Camargo	
03/05/2021	Tarifa Liquid CBR Com Reg	26,55 (-)
03/05/2021	Tarifa Cheque Ouro Manut	22,50 (-)
	Cobrança referente 30/04/2021	
03/05/2021	Cheque Compensado	3.500,00 (-)
	Número: 850069	
03/05/2021	Cheque Compensado	3.500,00 (-)
	Número: 850070	
04/05/2021	Cobrança com Registro	5.573,27 (+)
04/05/2021	Pagamento de Boleto	806,84 (-)
	BANCO BRADESCO FINANCIAMENTOS SA	
04/05/2021	PIX - Enviado	400,00 (-)
	04/05 12:00 Juliana Aparecida Fernande	
04/05/2021	Pagamento de Boleto	605,46 (-)
	PILAR CEREAIS	
04/05/2021	Tarifa Liquid CBR Com Reg	29,50 (-)
05/05/2021	Cobrança com Registro	1.729,92 (+)
05/05/2021	Pagamento de Boleto	70,55 (-)
	BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A.	
05/05/2021	Tarifa Liquid CBR Com Reg	20,65 (-)
06/05/2021	Estorno BB Giro	2,58 (+)
06/05/2021	Cobrança com Registro	2.953,12 (+)
06/05/2021	PIX - Enviado	2.500,00 (-)
	06/05 08:48 Estevao Itamar Cleto De Mo	
06/05/2021	Pagamento de Boleto	465,54 (-)
	OESA COMERCIO E REPRESENTACOES S/A	
06/05/2021	Tarifa Liquid CBR Com Reg	26,55 (-)
07/05/2021	Cobrança com Registro	4.097,83 (+)
07/05/2021	Pagamento de Boleto	1.986,05 (-)
	BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A.	
07/05/2021	PIX - Enviado	450,00 (-)
	07/05 13:50 Sheila Ferreira Da Silva	
07/05/2021	PIX - Enviado	353,00 (-)
	07/05 15:21 Daiane Cristina Santos Rib	
07/05/20	PIX - Enviado	304,00 (-)

ABRIL

Extrato de Conta Corrente

Cliente: DAIZIANE C SANTOS RIBEIRO

Agência: 825-7 Conta: 38860-2

Movimentos

	Histórico	Valor
01/04/2021	Tarifa Liquid CBR Com Reg	26,55 (-)
28/04/2021	Cobrança com Registro	1.475,52 (+)
28/04/2021	Pagamento de Boletô PILAR CEREAS	617,59 (-)
28/04/2021	Pagamento de Boletô IBIUNET TELECOMUNICACOES LTDA	163,60 (-)
28/04/2021	Tarifa Liquid CBR Com Reg	20,65 (-)
29/04/2021	Cobrança com Registro	496,25 (+)
29/04/2021	Compra com Cartão 29/04 11:30 PASTELARIA AKAI BARA	17,00 (-)
29/04/2021	Compra com Cartão 29/04 11:34 SUPERMERCADO SAO ROO	5,18 (-)
29/04/2021	Tarifa Liquid CBR Com Reg	8,85 (-)
30/04/2021	Cobrança com Registro	4.001,73 (+)
30/04/2021	Compra com Cartão 30/04 11:47 PASTELARIA AKAI BARA	22,50 (-)
30/04/2021	Saque no TAA 30/04 14:47 SOP-PIEDADE	1.000,00 (-)
30/04/2021	PIX - Enviado 30/04 17:59 Luciana Roberta Vieira Dos	527,00 (-)
30/04/2021	PIX - Enviado 30/04 18:00 José Carlos De Moraes	364,00 (-)
30/04/2021	PIX - Enviado 30/04 18:03 Daiane Cristina Santos Rib	292,00 (-)
30/04/2021	Tarifa Liquid CBR Com Reg	29,50 (-)
30/04/2021	S A L D O	26.892,56 (+)

Informações Adicionais

- Limite Ouro Empresarial	2.000,00 (+)
Taxa Cheque Especial ao Mês	13,21%
Taxa Cheque Especial ao Ano	343,22%
Tributos (IOF) Diário	0,41%
Tributos (IOF) Adicional	0,38%
Custo Efetivo Total ao Mês	13,71%
Custo Efetivo Total ao Ano	377,55%
Data Venc. Ch. Especial	29/10/2021

Informações Complementares - CET (*)

Valor Total Devido	2.010,06	-
Valor Liberado	2.000,00	99,50%
Despesas-(IOF)	10,06	0,50%
Tarifa	0,00	0,00%

(*) Simulação para utilização única e integral do limite por 30 dias.

Total Aplicações Financeiras 0,00

* Saídos por dia Base

Sujeitos a confirmação no momento da contratação

MARÇO 2021

Extrato de Conta Corrente

Cliente DAIZIANE C SANTOS RIBEIRO

Agência: 825-7 Conta: 38860-2

Lançamentos

Dia	Histórico	Valor
26/02/2021	Saldo Anterior	8.904,99 (+)
01/03/2021	Cobrança com Registro	4.075,81 (+)
01/03/2021	Pagto conta telefone VIVO SP	61,81 (-) ✓
01/03/2021	Pagto conta telefone VIVO SP	58,57 (-) ✓
01/03/2021	Pagamento de Boleto OESA COMERCIO E REPRESENTACOES S/A	172,34 (-) -
01/03/2021	Pagamento de Boleto CONFIE MAIS - COMERCIO DE BEBIDAS E AL	106,57 (-) -
01/03/2021	PIX - Enviado 01/03 20:34 Marcia Regina Andrade Melh	360,00 (-) - NOIVINHOS
01/03/2021	Tarifa Liquid CBR Com Reg	23,60 (-) b5
01/03/2021	Tarifa Cheque Ouro Manut Cobrança referente 26/02/2021	22,50 (-) b5
02/03/2021	Cobrança com Registro	3.021,99 (+)
02/03/2021	Compra com Cartão 02/03 20:36 EBANX SPOTIFY	21,90 (-) ✓
02/03/2021	Tarifa Liquid CBR Com Reg	26,55 (-) b5
03/03/2021	Cobrança com Registro	559,68 (+)
03/03/2021	Pagamento de Boleto BANCO BRADESCO S.A.	632,16 (-) ✓
03/03/2021	PIX - Enviado 03/03 18:09 Adilson Daniel Ramos	700,00 (-) ✓
03/03/2021	Tarifa Liquid CBR Com Reg	17,70 (-) b5
04/03/2021	Cobrança com Registro	265,24 (+)
04/03/2021	Compra com Cartão 04/03 12:11 PALADAR	37,47 (-) ✓
04/03/2021	Compra com Cartão 04/03 16:42 SR FOOD COMERCIO	85,70 (-) ✓
04/03/2021	PIX - Enviado 04/03 16:26 Central Das Noivas E Noivo	800,00 (-)
04/03/2021	Tarifa Liquid CBR Com Reg	2,95 (-) b5
05/03/2021	Cobrança com Registro	508,80 (+)
05/03/2021	Compra com Cartão 05/03 08:26 IBIUNA AUTO POSTO LT	100,00 (-) ✓
05/03/2021	Saque no TAA 05/03 14:54 SOP-IBIUNA	1.000,00 (-) ✓
05/03/2021	Pagamento de Boleto PILAR CEREAIS	594,75 (-) -
05/03/2021	PIX - Enviado 05/03 18:20 José Carlos De Moraes	286,00 (-) -
05/03/2021	PIX - Enviado 05/03 18:21 Adilson Daniel Ramos	448,00 (-) ✓
05/03/2021	Tarifa Liquid CBR Com Reg	5,90 (-) b5
08/03/2021	Cobrança com Registro	7.457,49 (+)
08/03/2021	Compra com Cartão 07/03 10:12 IBIUNA AUTO POSTO LT	178,25 (-) ✓
08/03/2021	Pagamento de Boleto	808,46 (-) ✓

Fev 2021



Extrato de Conta Corrente

Cliente DAIZIANE C SANTOS RIBEIRO

Agência: 825-7 Conta: 38860-2

Lançamentos

Dia	Histórico	Valor
29/01/2021	Saldo Anterior	13.498,19 (+)
01/02/2021	Cobrança com Registro	1.472,83 (+)
01/02/2021	Transferência enviada	1.000,00 (-)
01/02/2021	01/02 0825 43040-4 DAIZIANE C SAN	1.000,00 (-)
01/02/2021	Transferência enviada	500,00 (-)
01/02/2021	01/02 0825 112294-0 FATIMA APARECI	500,00 (-)
01/02/2021	PIX - Enviado	10,26 (-)
01/02/2021	30/01 14:19 Karina Kazue Fukuya Teshir	10,26 (-)
01/02/2021	Pagamento de Boleto	161,27 (-)
01/02/2021	NESTLE BRASIL LTDA	161,27 (-)
01/02/2021	Pagamento de Boleto	35,17 (-)
01/02/2021	NESTLE BRASIL LTDA	35,17 (-)
01/02/2021	Pagamento de Boleto	173,60 (-)
01/02/2021	CONFIE MAIS - COMERCIO DE BEBIDAS E AL	173,60 (-)
01/02/2021	TED Transf. Eletr. Disponiv	400,00 (-)
01/02/2021	104 0800 014911302000126 VALDEMIR DOMI	400,00 (-)
01/02/2021	BB Giro	0,02 (-) BB
01/02/2021	Tarifa Liquid CBR Com Reg	14,75 (-) BB
01/02/2021	Tarifa Cheque Ouro Manut	22,50 (-)
02/02/2021	Cobrança referente 29/01/2021	22,50 (-)
02/02/2021	Cobrança com Registro	2.970,28 (+)
02/02/2021	Compra com Cartão	3.500,00 (-)
02/02/2021	02/02 08:48 CANARINHO	3.500,00 (-)
02/02/2021	Compra com Cartão	21,90 (-)
02/02/2021	02/02 20:35 EBANX SPOTIFY	21,90 (-)
02/02/2021	Pagamento de Boleto	245,71 (-)
02/02/2021	BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A.	245,71 (-)
02/02/2021	PIX - Enviado	330,00 (-)
02/02/2021	02/02 18:35 Wilson Roberto Martins	330,00 (-)
02/02/2021	Tarifa Liquid CBR Com Reg	23,60 (-) BB
03/02/2021	Cobrança com Registro	919,31 (+)
03/02/2021	Pagamento de Boleto	230,85 (-)
03/02/2021	BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A.	230,85 (-)
03/02/2021	PIX - Enviado	340,00 (-)
03/02/2021	03/02 10:46 Rita De Cassia Cardoso Gar	340,00 (-)
03/02/2021	Tarifa Liquid CBR Com Reg	23,60 (-) BB
04/02/2021	PIX - Enviado	600,00 (-)
04/02/2021	04/02 09:33 Adilson Daniel Ramos	600,00 (-)
04/02/2021	PIX - Enviado	31,00 (-)
04/02/2021	04/02 14:25 Mariane Nunes De Souza	31,00 (-)
05/02/2021	Compra com Cartão	1.000,00 (-)
05/02/2021	05/02 17:13 BBDOG VGP	1.000,00 (-)
05/02/2021	Saque no TAA	530,00 (-)
05/02/2021	05/02 13:52 SOP-PIEIDADE	530,00 (-)
05/02/2021	PIX - Enviado	6.184,42 (+)
05/02/2021	05/02 18:06 Antonia Aparecida De Olive	6.184,42 (+)
08/02/2021	Cobrança com Registro	6.184,42 (+)
08/02/2021	Saque no TAA	500,00 (-)
08/02/2021	06/02 12:52 SOP-IBIUNA	500,00 (-)
08/02/2021	Saque no TAA	300,00 (-)

Manoia

Rodrigo

Sonolho

Botelia

JANEIRO - 2021



Extrato de Conta Corrente

Cliente DAIZIANE C SANTOS RIBEIRO

Agência: 825-7 Conta: 38860-2

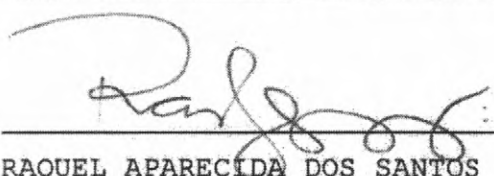
Lançamentos

Dia	Histórico	Valor
31/12/2020	Saldo Anterior	6.135,98 (+)
04/01/2021	Compra com Cartão	122,57 (-)
04/01/2021	04/01 08:11 IBIUNA AUTO POSTO LT <i>POSTO</i>	21,90 (-)
04/01/2021	Compra com Cartão	325,00 (-)
04/01/2021	02/01 20:35 EBANX SPOTIFY <i>SPOTIFY</i>	74,99 (-)
04/01/2021	PIX - Enviado	61,31 (-)
04/01/2021	02/01 15:50 Filomena Sandra Dos Santos <i>Unico</i>	229,76 (-)
04/01/2021	Pagto conta telefone	43,43 (-)
04/01/2021	VIVO SP <i>VIVO</i>	202,65 (-)
04/01/2021	Pagto conta telefone	252,07 (-)
04/01/2021	VIVO SP <i>VIVO</i>	117,32 (-)
04/01/2021	Pagamento de Boleto	0,54 (-) <i>BB</i>
04/01/2021	CONFIE MAIS - COMERCIO DE BEBIDAS E AL	22,50 (-) <i>BB</i>
04/01/2021	Pagamento de Boleto	14,28 (-) <i>BB</i>
04/01/2021	NESTLE BRASIL LTDA	8.948,49 (+)
04/01/2021	Pagamento de Boleto	137,34 (-)
04/01/2021	HNK BR IND DE BEBIDAS LTDA	109,15 (-) <i>BB</i>
04/01/2021	Pagamento de Boleto	174,50 (+)
04/01/2021	FABIO SEBASTIAO DE SOUZA - EPP	896,00 (-)
04/01/2021	Pagamento de Boleto	548,85 (-)
04/01/2021	NESTLE BRASIL LTDA	269,98 (-)
04/01/2021	BB Giro	2,95 (-) <i>BB</i>
04/01/2021	Tarifa Cheque Ouro Manut	282,75 (+)
04/01/2021	Cobrança referente 31/12/2020	952,00 (-)
04/01/2021	Cobrança de I.O.F.	59,99 (-)
05/01/2021	Cobrança com Registro	51,99 (-)
05/01/2021	Compra com Cartão	5,90 (-) <i>BB</i>
05/01/2021	05/01 19:37 IBIUNA AUTO POSTO LT <i>POSTO</i>	1.526,40 (+)
05/01/2021	Tarifa Liquid CBR Com Reg	133,88 (-)
06/01/2021	Cobrança com Registro	1.500,00 (-)
06/01/2021	Pagamento de Boleto	120,00 (-)
06/01/2021	BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A. <i>Embrasil</i>	
06/01/2021	Pagamento de Boleto	
06/01/2021	BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A.	
06/01/2021	Pagamento de Boleto	
06/01/2021	BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A.	
06/01/2021	Tarifa Liquid CBR Com Reg	
07/01/2021	Cobrança com Registro	
07/01/2021	Pagamento de Boleto	
07/01/2021	TOP FLEX COMERCIO DE MERCADORIAS EM GE <i>Chiquita</i>	
07/01/2021	Pagto conta telefone	
07/01/2021	VIVO SP	
07/01/2021	Pagto conta telefone	
07/01/2021	VIVO SP	
07/01/2021	Tarifa Liquid CBR Com Reg	
08/01/2021	Cobrança com Registro	
08/01/2021	Compra com Cartão	
08/01/2021	08/01 08:18 IBIUNA AUTO POSTO LT <i>POSTO</i>	
08/01/2021	Saque no TAA	
08/01/2021	08/01 08:22 SOP-IBIUNA <i>Pessoal</i>	
08/01/2021	PIX - Enviado <i>Pessoal</i>	

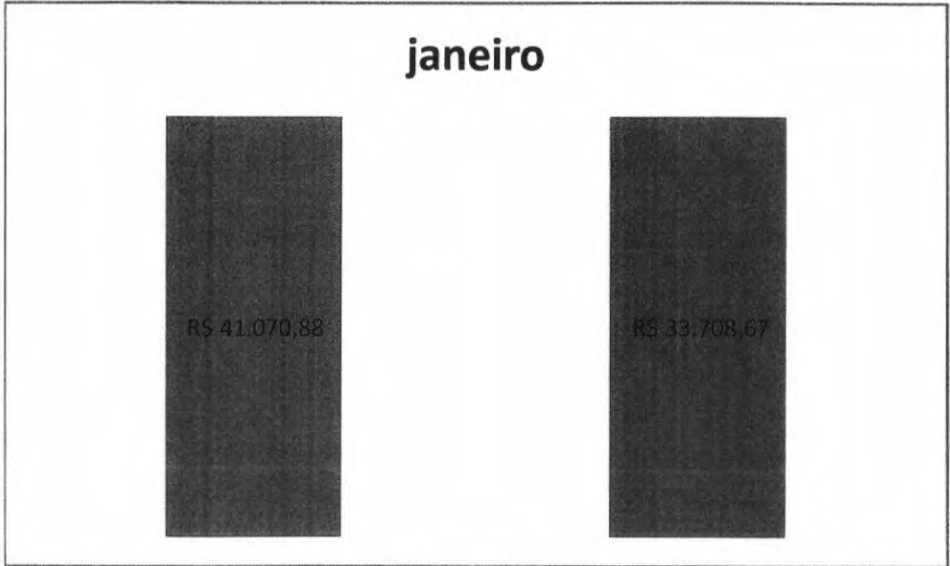
Empresa: DAIZIANE CINTIA SANTOS RIBEIRO
Endereço: EST MUNICIPAL KM 6,5, 284
Cidade: IBIUNA CEP.: 18150-000
PJ: 32.526.037/0001-44
Insc.Est.: 345123610115
Período: 01/07/2020 a 30/06/2021

Ê S	ANO	Saídas R\$	Serviços R\$	Outros R\$	Total R\$
Julho	2020	27.989,07	0,00	0,00	27.989,07
Ago	2020	30.334,82	0,00	0,00	30.334,82
Setembro	2020	28.975,04	0,00	0,00	28.975,04
Outubro	2020	34.293,58	0,00	0,00	34.293,58
Novembro	2020	42.239,38	0,00	0,00	42.239,38
Dezembro	2020	43.375,64	0,00	0,00	43.375,64
Janeiro	2021	45.025,39	0,00	0,00	45.025,39
Fevereiro	2021	46.748,52	0,00	0,00	46.748,52
Março	2021	53.600,19	0,00	0,00	53.600,19
Abril	2021	69.562,25	0,00	0,00	69.562,25
Mai	2021	75.755,12	0,00	0,00	75.755,12
Junho	2021	69.228,37	0,00	0,00	69.228,37
Totais		567.127,37	0,00	0,00	567.127,37

DAIZIANE CINTIA SANTOS RIBEIRO
TITULAR
C.P.F.: 380.339.298-55


RAQUEL APARECIDA DOS SANTOS
Técnico em Contabilidade
Registro no C.R.C.: 1SP24856600
C.P.F.: 144.939.538-45

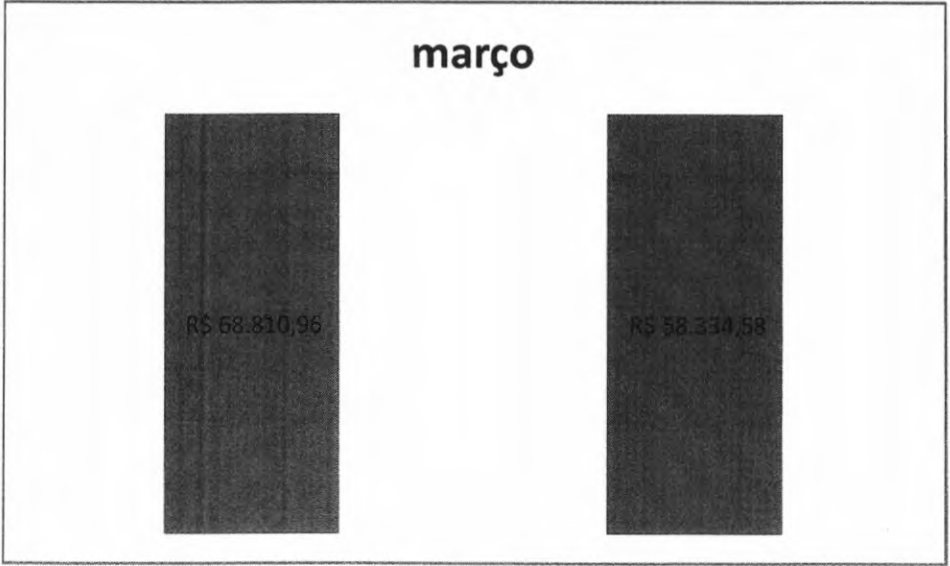
janeiro	fevereiro	março	abril	maio	junho						TOTAL
R\$ 41.070,88	R\$ 40.938,34	R\$ 68.810,96	R\$ 49.648,54	R\$ 52.665,80	R\$ 79.716,96						R\$ 332.851,48
R\$ 33.708,67	R\$ 45.531,54	R\$ 58.334,58	R\$ 42.137,33	R\$ 68.044,53	R\$ 50.561,85						R\$ 298.318,50
R\$ 7.362,21	-R\$ 4.593,20	R\$ 10.476,38	R\$ 7.511,21	-R\$ 15.378,73	R\$ 29.155,11	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 34.532,98
CONTA COR.											R\$ 40.668,96



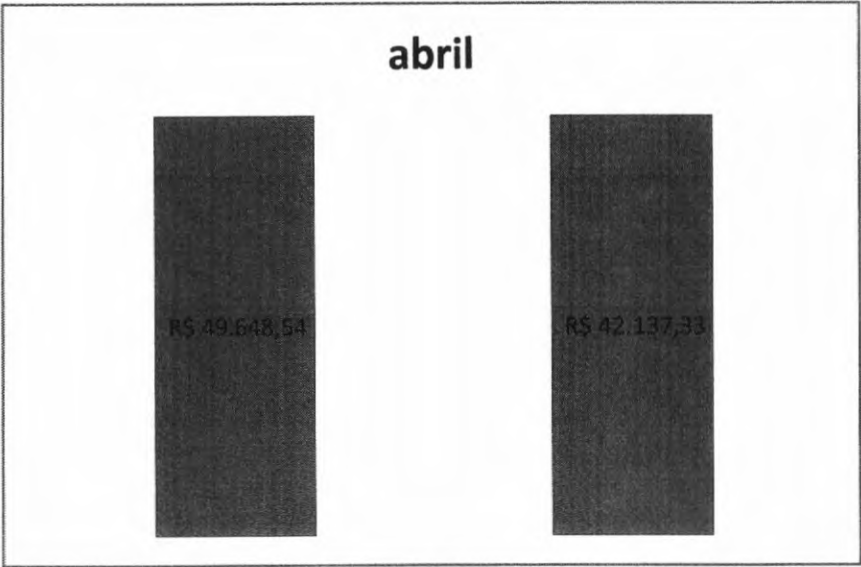
7362,21



-4593,20



10476,38



7511,21

maio



-15378,73

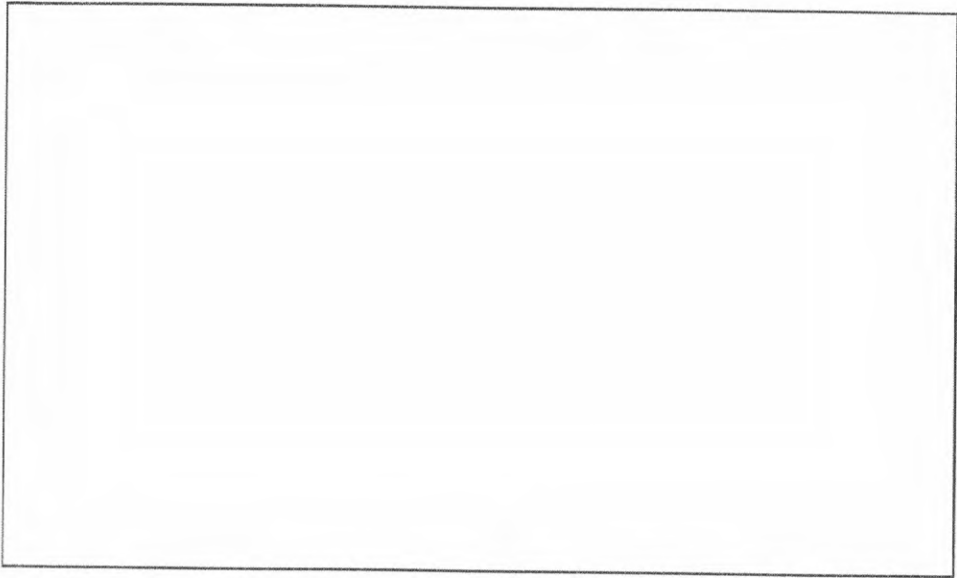
junho



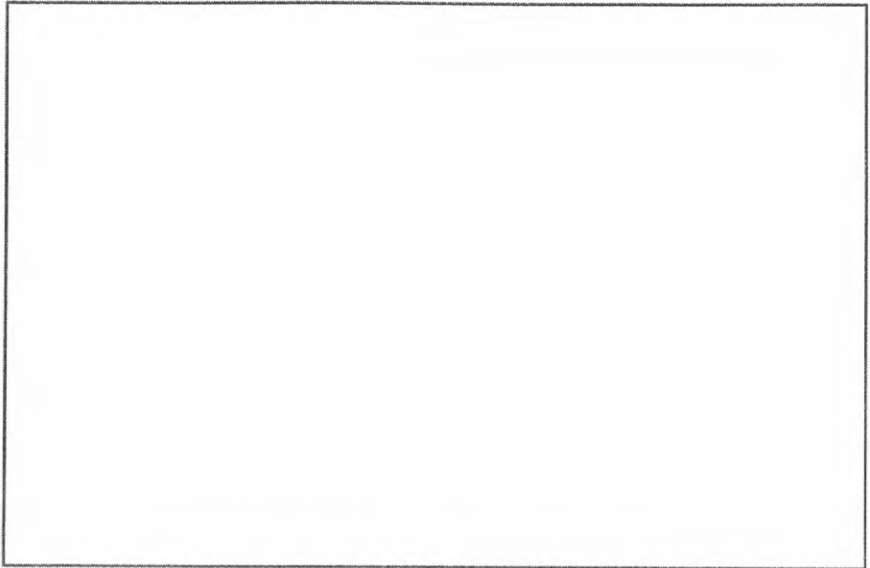
10476,38

0,00

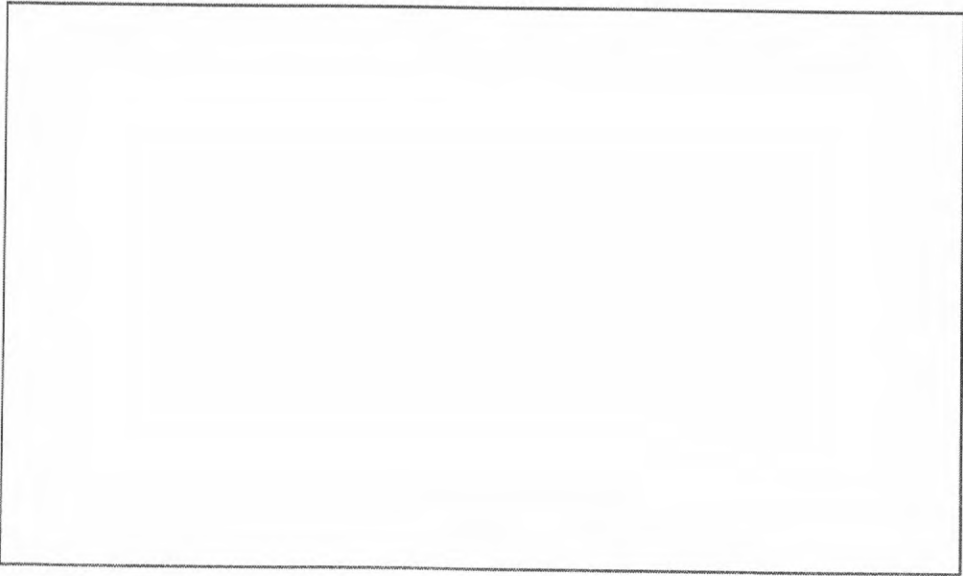
0,00



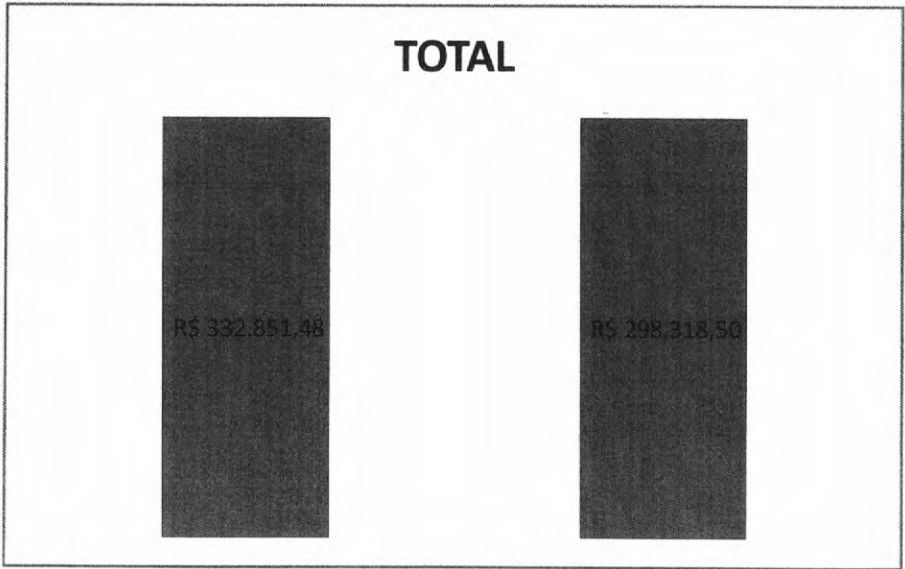
0,00



0,00

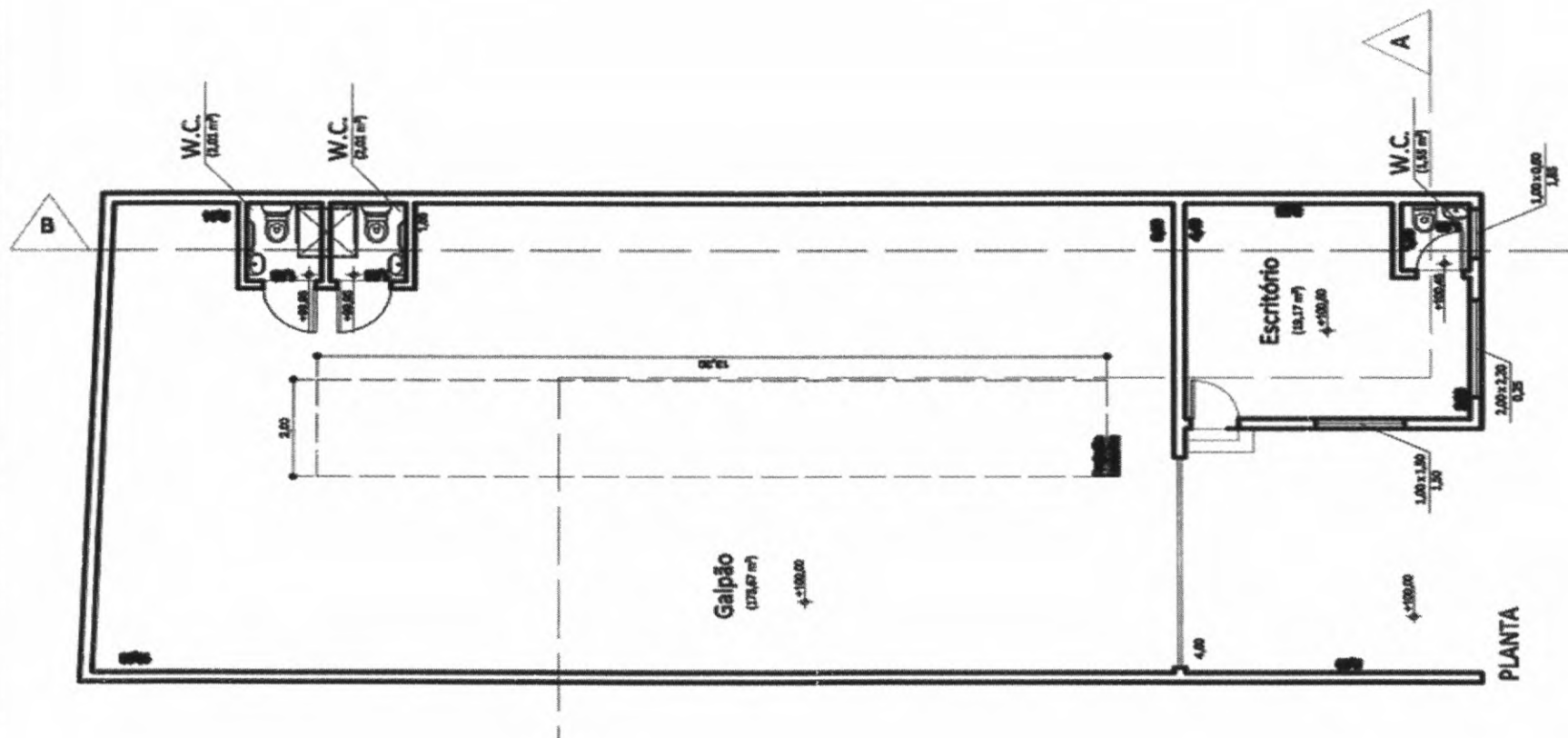


0,00



0,00

Pátio



Lavagem higienização

Logística

Estacionamento

PROJETO HORTI DAY

GALPÃO AGRÍCOLA



Prefeitura da Estância Turística de Ibiúna

Estado de São Paulo

Rua Raimundo Santiago, 30 - Centro - Ibiúna - SP - CEP.: 18150000

Parecer

Venho através do presente, encaminhar à Vossa Excelência o Processo Administrativo de pedido de Instalação e Isenção solicitado pela empresa em questão.

Considerando que a tendência de incentivo fiscais, em razão das necessidades sociais exige dos entes públicos atenção e ação, tanto no que diz respeito à implantação da infra-estrutura, no processo de planejamento municipal, e a devida e esperada possibilidade de emprego para a população.

Considerando que o Município visa obter uma gama enorme de vantagens no tocante ao emprego da população, no bem estar social, e respeito à dignidade da pessoa humana.

Considerando que a empresa preenche todos os requisitos das Leis Municipais que demonstrou uma capacidade financeira e econômica para cumprir as obrigações impostas pela Administração Pública.

Concluo pela concessão da Área requerida, encaminhando-se para deliberação da CODE.

Ibiúna, 10 de Outubro de 2.022


JOSÉ ANTONIO SOARES DE MELO

Secretário de Indústria e Comércio

CIENTE E DE ACORDO


PAULO KENJI SASAKI

Prefeito Municipal



Prefeitura da Estância Turística de Ibiúna

Estado de São Paulo

Av. Capitão Manoel de Oliveira Carvalho, 51 - Centro - Ibiúna - SP - CEP.: 18150000

Fone: (15) 3241-5255

Processo: 11093/2021

Requerente: HORTIDAY – DISTRIB HORTIFRUTI

CNPJ : 32.526.037/0001-44

Assunto: DOACÃO DE TERRENO PARA IMPLANTAÇÃO DE EMPRESA

Conforme entendimentos, análises e estudos desta Secretaria Municipal de Indústria e Comércio e com a ciência e concordância do EXMO Prefeito Municipal Paulo Kenji Sasaki, amparados pela Lei 1856 de 30/04/2013 – “ que Estabelece diretrizes e incentivos fiscais para o desenvolvimento econômico do Município e dá providências....”; Venho por meio deste, dar parecer favorável ao incentivo de doações isenções de acordo com a Lei 1856 de 30/04/2013 a esta conceituada empresa.

Dessa forma, encaminho o presente processo para a Comissão de Desenvolvimento Econômico – CODE para sua apreciação.

Valho-me da oportunidade para apresentar protestos de elevada estima e consideração, colocando-me a seu inteiro dispor para qualquer esclarecimento que se fizer necessário.

Ib. 10/10/2022


JOSÉ ANTÔNIO SOARES DE MELO
Secretário da Indústria e Comércio

Comissão de Desenvolvimento Econômico de Ibiúna - SP

Estado de São Paulo

Processo: 11093/2021

Requerente: HORTIDAY AGRONEGÓCIOS
CNPJ: 32.526.037/0001-44

Assunto: DOACÃO DE TERRENO PARA IMPLANTAÇÃO DE EMPRESA

Após apresentação e análise do processo, a CODE – Ibiúna amparados pela Lei 1856 de 30/04/2013 – “ que Estabelece diretrizes e incentivos fiscais para o desenvolvimento econômico do Município e dá providências....”;

Resolve dar parecer favorável a solicitação ora apreciada.

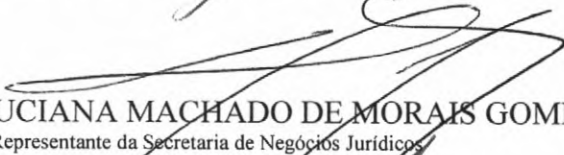
Dessa forma, encaminhando o processo para o Poder Executivo dar continuidade na elaboração do Projeto de Lei.

Seguem as assinaturas dos representantes da CODE – Ibiúna, devidamente nomeados pela Portaria nº 14493/2021.

Ib. 20 /10/2022



JOSÉ ANTONIO SOARES DE MELO
Representante da Secretaria de Indústria e Comércio



LUCIANA MACHADO DE MORAIS GOMES
Representante da Secretaria de Negócios Jurídicos



AGENOR PEREIRA DE CAMARGO
Representante da Secretaria de Finanças



RAPHAEL ROBERTO CARRASCOZI RODRIGUES
Representante do Poder Legislativo



Prefeitura da Estância Turística de Ibiúna

Estado de São Paulo

PORTARIA Nº 14493.

DE 10 DE MARÇO DE 2021.

PAULO KENJI SASAKI, Prefeito do Município da Estância Turística de Ibiúna, no uso das atribuições que lhe são conferidas por lei,

RESOLVE:

Nomear as pessoas abaixo relacionadas para comporem a "Comissão de Desenvolvimento Econômico – CODE", instituída pela Lei nº 1856/2013, como segue:

- Representante da Secretaria de Indústria e Comércio
José Antônio Soares de Melo – CPF nº 182.187.128-60

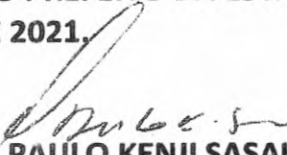
-Representante da Secretaria de Negócios Jurídicos
Luciana Machado de Moraes Gomes – OAB nº 228117

-Representante da Secretaria de Finança
Agenor Pereira de Camargo – CRC 1SP118800/0-0

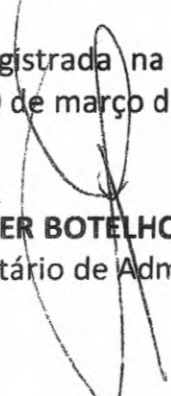
-Representante do Poder Legislativo
Raphael Roberto Carrascozi Rodrigues – CPF nº 358.605.738-55

Esta Portaria entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

**GABINETE DO PREFEITO DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE IBIÚNA, AOS
10 DIAS DO MÊS DE MARÇO DE 2021.**


PAULO KENJI SASAKI
Prefeito Municipal

Publicada e registrada na Secretaria Geral da Administração e afixada no local de costume em 10 de março de 2021.


WAGNER BOTELHO CORRALES
Secretário de Administração



Prefeitura da Estância Turística de Ibiúna

Estado de São Paulo

SECRETARIA MUNICIPAL DE INDÚSTRIA E COMÉRCIO

Processo : 11093/2021

A Secretaria Municipal de Administração

Assunto : Encaminhar o Processo para a Câmara Municipal de Ibiúna , para continuidade da solicitação do Requerente nos termos da Lei1856/2013.

Prezado (a),

Sirvo-me do presente para encaminhar o Processo 11093/2021 para Vossa Senhoria, e para que o mesmo seja encaminhado ao Legislativo para Projeto de Lei e apreciação dos Nobres Vereadores.

Informo ainda que para essa empresa, se estabelecer no Polo Industrial de Ibiúna a área que fora analisada e destinada foi :

- Area A
- Matrícula : 25559
- IPTU : 40.99991.99.16.6335.00.000 – Cadastro n° 36425

Sem mais para o momento e respeitosamente,


JOSE ANTONIO SOARES DE MELO
SECRETARIO MUNICIPAL DE INDÚSTRIA E COMÉRCIO

PREFEITURA ESTANCIA TURISTICA DE IBIUNA
DIVISÃO DE RECEITAS
SEÇÃO DE TRIBUTAÇÃO

ID: isabel.anholetto

25/10/22 14:36

Exercício: 2022

ESOFT

FICHA CADASTRAL - ANALÍTICA - BIC EXERCÍCIO: 2021

Página: 1/1

Registro Cadastral

INSCRIÇÃO CADASTRAL	ZONA	BAIRRO	DATA CADASTRO	DATA ALTERAÇÃO		
40.99991.99.16.6335.00.000	Zona 9	42 RIO DE UNA	06/07/2016	25/10/2022		
SETOR	QUADRA	CATEGORIA	SITUAÇÃO REGISTRO	HABITE-SE	DATA HABITE-SE	ÁREA HABITE-SE (M²)
Setor 99						0,0000

Proprietário

PRIETÁRIO				
PREFEITURA DA ESTANC. TURISTICA DE IBIUNA				
/CNPJ	RG/IE	O.E.	TEL RES.	TEL COM.
634.531/0001-37		SP-SSP	015-3248-9900	

Contribuintes(s)/Compromissário(s)

CONTRIBUINTE/COMPROMISSÁRIO	TIPO	CPF/CNPJ	RG/IE	O. E.

Localização da Unidade Imobiliária

GRADUADO 1.897 RUA SHIGUEMASA SAITO		NÚMERO	CASA	LOTEAMENTO Bº RIO DE UNA		QUADRA	LOTE P/A 5- ÁREA A
COMPLEMENTO GLEBA B		EDIFÍCIO	ANDAR	APARTAMENTO	BLOCO	MATRÍCULA 25559	INSCRIÇÃO ANTERIOR
GRADUADO ESQUINA		NÚMERO ESQUINA					CEP 18150-000

Endereço de Entrega do Proprietário

ENDEREÇO		BAIRRO				
CAP. MANOEL DE OLIVEIRA CARVALHO 51		CENTRO				
CIDADE	CEP	ANDAR	APARTAMENTO	BLOCO	COMPLEMENTO	
IBIUNA SP	18150-000				PACO MUNICIPAL	

Outras Informações

SENÇÃO	Dt. Encerramento	ALÍQUOTA (%)	VALOR VENAL TOTAL	TOTAL ÁREA EDIFICADA
Imune		1,50	39.159,35	

Terreno

Testada Frente	Testada Direita	Testada Fundos	Testada Esquerda	ÁREA TERRENO	FRAÇÃO IDEAL	VALOR M2. TERRENO	VALOR VENAL DO TERRENO
67,0000	0,0000	0,0000		2.140,6500	1,0000	9,48	39.159,35

Características do Terreno

TOPOGRAFIA:	PLANO - 1,00
CATEGORIA PROPRIETARIO:	MUNICIPAL
REGIME DE OCUPAÇÃO:	PRÓPRIA
POSICIONAMENTO:	MEIO QUADRA - 1,00
PROFUNDIDADE:	SEM PROFUNDIDADE - 1,0000
GLEBA:	SEM GLEBA - 1,0000

Serviços e Equipamentos

36.425

Livro 02

REGISTRO
GERALOFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
DA COMARCA DE IBIÚNA - SP
CNS nº 120.733MATRÍCULA
=25.559=FICHA
01

Ibiúna, 22 de SETEMBRO de 2.022

Imóvel: Imóvel denominado **AREA "A"**, parte da área 05, situada na confluência da Rua Shigemasa Saito com a Rua do Trabalho, Bairro Rio de Una, zona urbana desta cidade, assim descrito e confrontado:- Inicia na confluência da Rua do Trabalho (matrícula n.º 22.611), com o lado direito da Rua Shigemasa Saito (matrícula n.º 25.558), distante 257,53 metros da Estrada do Progresso e daí segue fazendo frente para Rua Shigemasa Saito (matrícula n.º 25.558), por 67,00 metros, deflete a direita e segue por 31,95 metros, confrontando com a Area C parte da área 05 (matrícula n.º 25.561); deflete a direita e segue confrontando com a área remanescente da mesma proprietária (matrícula n.º 22.612), no azimute de 84°45'15" e distância de 67,00 metros, deflete a direita e segue confrontando com a Rua do Trabalho (matrícula n.º 22.611), por 31,95 metros, no azimute de 174° 45'15", atingindo o ponto inicial da descrição deste perímetro, envolvendo a área superficial de **2.140,65 m2. (dois mil, cento e quarenta metros e sessenta e cinco decímetros quadrados).**

INSCRIÇÃO CADASTRAL:- 40.99991.99.16.6335.00.000. (maior porção)

PROPRIETÁRIO:- MUNICIPIO DA ESTÂNCIA TURISTICA DE IBIUNA, pessoa jurídica de direito público, CNPJ n.º 46.634.531/0001-37, com endereço na Avenida Capitão Manoel de Oliveira Carvalho, n.º 51, centro, nesta cidade.

REGISTRO ANTERIOR:- Matrícula n.º 22.644, de 20 de Julho de 2.016, deste livro e Registro. A presente matrícula foi aberta por solicitação do proprietário, através do requerimento datado de 25 de Agosto de 2.022, juntamente com o Alvará de Fracionamento n.º 009/2022, expedido pela Prefeitura local, datado de 08 de Julho de 2.022, planta e memorial. - (Prenotação/Digitalização n.º 105.295-26/08/2.022). SD n.º 12073331100ABERTM25559223.

Wesley Marques Leite
Escrevente Autorizado

AREA REMANESCENTE
MATRICULA N°22.612

D.M. 126, 15m
AZ 84° 45' 15" - 2

RUA DO TRABALHO
D.H.77,91m A333-70

D-H.77,91mm

五

81, 93

THE

3500

100

wt?

SH 6E MA 4 5 0

100.00 METERS

105,000 NETTOS

RUA

AREA: 1.784,16 m²

2-50-50

358-16-20-

23,20m 18,01m
347°32'50" 350°36'20"

23,20m

Case

 $+ 2.000 \text{ m}^2$ 

67

D

67

D.H. 134,62m

AZ264-15-45

HUGO VIEIRA



OFICIO GP Nº 282/2022.

Ibiúna, 29 de novembro de 2022.

SENHOR PRESIDENTE:

Sirvo-me do presente, para solicitar a Vossa Excelência a gentileza de que seja feita a retirada dos seguintes Projetos de Lei, para correções.

Projeto de Lei nº 088/22- "Dispõe sobre a autorização para o Poder Executivo realizar doação com encargos do imóvel de propriedade deste Município à empresa HORTI DAY – DAIZIANE CINTIA SANTOS RIBEIRO – CNPJ/MF 32.526.037/0001-44 e dá outras providências correlatas".

Projeto de Lei nº 089/22 – "Dispõe sobre a autorização para o Poder executivo realizar doação com encargos do imóvel de propriedade deste Município à empresa BIOBREYER PESQUISA E DESENVOLVIMENTO CIENTÍFICO – CNPJ/MF 29.307.227/0001-66 e dá outras providências correlatas".

Projeto de Lei nº 090/2022- "Dispõe sobre a autorização para o Poder Executivo realizar doação com encargos do imóvel de propriedade deste Município à empresa ABRC COMÉRCIO DE BIJUTERIAS EIRELI – CNPJ/MF 40.006.780/0001-00 e dá outras providências correlatas".

Projeto de Lei nº 091/2022 -"Dispõe sobre a autorização para o Poder Executivo realizar doação com encargos do imóvel de propriedade deste Município à empresa QUILAZER COMÉRCIO ATACADISTA DE PRODUTOS PARA PISCINA – CNPJ/MF 35.787.643/0001-01 e dá outras providências correlatas"

Sem mais para o momento, externamos a Vossa Excelência, na oportunidade, nossos protestos de estima e distinta consideração.

Câmara Municipal da Estância
Turística de Ibiúna
Recebido em, 29/11/2022

Ass. da Pres. Legislativa

Atenciosamente,

PAULO KENJI SASAKI

Prefeito Municipal

EXMO. SR.

PAULO CÉSAR DIAS DE MORAES.

DD. PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE IBIÚNA.



CÂMARA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE IBIÚNA

Estado de São Paulo

Rua Maurício Barbosa Tavares Elias, 314 – 18150-000 – Ibiúna – SP.

Fone/Fax: (15) 3241-1266

www.ibiuna.sp.leg.br

[e-mail: fale@ibiuna.sp.leg.br](mailto:fale@ibiuna.sp.leg.br)

CERTIDÃO:

Certifico que no dia 29 de novembro de 2022 foi protocolado na Secretaria Administrativa da Câmara o Ofício GP. nº. 282/2022 de autoria do Chefe do Executivo, solicitando a retirada de tramitação do Projeto de Lei nº. 242 de 2022.

Certifico finalmente, que em face do apresentado, conforme Despacho do Sr. Presidente o referido Ofício foi lido no expediente da Sessão Ordinária do dia 29 p. passado para ciência dos Srs. Vereadores da retirada do Projeto de Lei, sendo que o Projeto de Lei nº. 242 de 2022 ficará arquivado nos anais desta Casa de Leis. Ibiúna, 30 de novembro de 2022.

Marcos Pires de Camargo
Diretor Geral